

**ADRES: BUDYNEK B**  
**35-959 RZESZÓW, ul. Wincentego Pola 2**  
**BUDYNEK L-27**  
**35-959 RZESZÓW, AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 8**

**INWESTOR: POLITECHNIKA RZESZOWSKA**  
**35-959 RZESZÓW, AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12**

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB)**

**WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE**  
**RB-ST**  
**BRANŻA BUDOWLANO REMONTOWA**

Wrzesień 2020 r.  
sporządził: TI

### **UWAGA:**

Wszystkie materiały zastosowane w niniejszej Specyfikacji Technicznej, przyjęto ze względu na ich właściwości tj. wytrzymałość, estetykę, kolorystykę itp. Zostały one uzgodnione z Inwestorem na etapie projektowania, lecz mogą ulec zmianie za zgodą Projektanta i Inwestora na etapie realizacji budynku, w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę materiału o parametrach podobnych lecz nie gorszych właściwościach,

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

## 1. Część ogólna.

### 1.1 Nazwa zamówienia:

**Wymiana rozdzielni elektrycznej w pom. nr B-11 w budynku „B” przy ul. W. Pola 2, oraz modernizacja rozdzielni elektrycznej w pom.nr 01 w bud. L-27 Politechniki Rzeszowskiej, przy al. Powstańców Warszawy 8 w Rzeszowie.**

### 1.2. Przedmiot specyfikacji

Specyfikacja obejmuje roboty branży: budowlanej i elektrycznej, określony w przedmiarach robót stanowiących załącznik do Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia.

Kody CPV:

|                  |  |
|------------------|--|
| CPV - 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |
| CPV - 45442100-8 | Roboty malarskie                                     |
| CPV- 45410000-4  | Tynkowanie   |
| CPV - 45311000-0 | Wykonania wewnętrznych instalacji elektrycznych      |
| CPV - 45111220-6 | Roboty w zakresie usuwania gruzu                     |
| CPV - 45453000-7 | Roboty remontowe i renowacyjne                       |
| CPV- 45310000-3  | Roboty elektryczne                                   |

### 1.3 Wykonanie robót

Wymiana rozdzielnic zasilającej poszczególne stanowiska laboratoryjne napięciem zmiennym i stałym. Odgrodzenie od użytkownika regulatora napięcia uwzględniające przepisy BHP. Modernizacja istniejącej instalacji doprowadzającej napięcia do stołów dydaktycznych. Zabezpieczenie elementów będących pod napięciem w rezystorach wodnych przed przypadkowym dotknięciem – budynek B pom. B11.

Zakres robót:

➤ Branża budowlana:

- Wykonanie wygradzenia regulatora napięcia, siatką stalową o wysokości 2m i długości 250cm,
- Wykonanie osłon zabezpieczających elementy będących pod napięciem rezystorów wodnych.

➤ Branża elektryczna:

- Demontaż istniejącej rozdzielni elektrycznej i instalacji zasilającej stanowiska laboratoryjne,
- Budowa rozdzielni elektrycznej wolnostojącej na cokole.
- Wykonanie zasilania dla poszczególnych stanowisk laboratoryjnych napięciem zmiennym i stałym.

Pom. 01 w L-27

- demontaż istniejącej rozdzielnic elektrycznej ,
- montaż nowej rozdzielnic elektrycznej n/t z osprzętem w korytarzu,
- odtworzenie istniejących obwodów elektrycznych,
- tynkowanie, szpachlowanie i malowanie ścian

Zaleca się zapoznanie z miejscem wykonywania robót przed złożeniem oferty (wizja lokalna) .

Szczegółowy zakres prac zamieszczono w opisie i w załączonym do specyfikacji przedmiarze robót.

W ofercie należy uwzględnić prace bezpośrednio wynikające z przedmiaru robót, oraz wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i może okazać się niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zadania z uwzględnieniem organizacji prac w czynnym obiekcie.

## 2. Materiały

- Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom projektów wykonawczych i przedmiarów robót.

- Na żądanie Inwestora Wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną, oraz świadectwem dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały użyte do realizacji zamówienia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, oraz muszą spełniać parametry techniczne przywołane w dokumentacji.

- W przypadku stosowania rozwiązań równoważnych, Zamawiający może dopuścić wyłącznie takie rozwiązania zmian technologii wykonania i użytych materiałów w ofercie, które przed jej wprowadzeniem będą uzgodnione z Zamawiającym, a ich parametry techniczne i eksploatacyjne nie będą gorsze niż referencyjne, przywołane w dokumentacji, co Wykonawca musi wykazać.

### **3. Sprzęt i transport**

Do wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do placu budowy oraz na terenie Zamawiającego.

### **4. Organizacja placu budowy**

- Zamawiający wskaże punkty poboru wody i energii elektrycznej.
- Ze względu na przewidywane, niewielkie zużycie wody i energii elektrycznej podczas realizacji robót, Zamawiający odstępuje od naliczania kosztów ich zużycia (chyba, że umowa stanowi inaczej).
- Transport materiałów powinien odbywać się bez powodowania zabrudzeń i zniszczeń w budynku i na zewnątrz.
- Podczas prac należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem i zniszczeniem nie objęte remontem pomieszczenia i istniejącą stolarkę okienną.
- Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym kurtyny oddzielające, folie, ogrodzenia, poręcze, znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony.
- Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.
- Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami bhp i p.poż.
- Wymagane jest bieżące usuwanie na własne wysypisko gruzu i wszelkich odpadów z terenu budowy. Zabrania się wyrzucania odpadów przez okna, oraz usuwania resztek materiałów do kontenerów na śmieci pozostających w gestii Zamawiającego, jak i wylewania resztek farb, gipsu, zapraw i innych substancji chemicznych do kanalizacji ściekowej.
- Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy.

### **5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.**

- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
- Wykonawca będzie stosował szczególne środki ostrożności i zabezpieczenia związane z:
  - a) zanieczyszczeniem instalacji wewnętrznych pyłami lub substancjami toksycznymi,
  - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
  - c) możliwością powstania pożaru.

### **6. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy w pomieszczeniach biurowych Zamawiającego, przekazanych Wykonawcy na czas realizacji prac oraz w pomieszczeniach magazynach oraz w maszynach, urządzeniach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy. Informujemy ponadto, że na terenie Uczelni obowiązuje zakaz palenia papierosów.

### **7. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w tym Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o zdrowie i bezpieczeństwo swych pracowników i zapewnić właściwe warunki pracy i warunki sanitarne. Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony osób zatrudnionych na placu budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich.

### **8. Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń (sanitarne, telekomunikacyjne, komputerowe, klimatyzacyjne) funkcjonujących w budynku Zamawiającego. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji i urządzeń.

### **9. Dokumenty budowy**

- umowa
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły ze spotkań i narad na budowie,
- protokoły odbioru robót,
- instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.

#### **10. Odbiór i rozliczenie robót**

Wynagrodzenie wykonawcy będzie płatne zgodnie z umową. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru robót, podpisany przez Wykonawcę, Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru.

Opracował. PRz\_TI